

หนังสือเสนอราคาซื้อทรัพย์สินรอการขาย

วันที่ _____

เรื่อง ขอเสนอซื้อทรัพย์สิน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กนก เรียลตี้ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาบัตรประชาชน พร้อมเซ็นรับรองถูกต้องของผู้จะซื้อ
- 2. สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมเซ็นรับรองถูกต้องของผู้จะซื้อ

ข้าพเจ้า นาย/นาง/น.ส. _____ เลขที่บัตรประชาชน _____

ที่อยู่ปัจจุบัน _____

โทรศัพท์ _____ มีความประสงค์ขอเสนอซื้อทรัพย์สินผ่านทาง บจก. กนก เรียลตี้

- บ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ รหัสทรัพย์สิน _____
- ทาวน์เฮ้าส์ ที่ดินเปล่า เลขที่โฉนด _____ ขนาดพื้นที่ _____ ตรว./ตรม.
- คอนโดฯ อื่น ๆ สถานที่ตั้ง: เลขที่ _____ หมู่บ้าน _____ ถนน _____
- ตำบล _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____

โดยผู้จะซื้อยินดีขอเสนอซื้อในราคา _____ บาท (_____)

โดยผู้จะซื้อจะเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ 2 % ภาษีธุรกิจเฉพาะ 3.3 % และภาษีหัก ณ ที่จ่าย 1 %

ผู้จะซื้อยินดีเข้าทำสัญญาและวางเงินมัดจำ (10%) จำนวน _____ บาท (_____)

ภายใน 5 วันทำการหลังจากทางบริษัทฯ พิจารณานุมัติขายทรัพย์สินดังกล่าว

| |
|--|
| <p>สำหรับบจก. กนก เรียลตี้</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่อนุมัติ ขอให้เสนอราคาใหม่</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> อนุมัติ _____</p> <p>(นายคณัย ทิพยกนก)</p> <p>กรรมการผู้จัดการ</p> <p>วันที่ _____</p> |
| <p>สายงานบริหารทรัพย์สินรอการขาย</p> <p>โทร. 0-28601060-2</p> <p>โทรสาร 0-28601063</p> |

- หมายเหตุ:**
- กนก เรียลตี้สงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาที่ประกาศขาย
 - กนก เรียลตี้สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้กับผู้จะซื้อที่ไม่ได้วางเงินมัดจำ ภายในกำหนดเวลา
 - จำนวนเงินมัดจำ 10 % ของราคาขาย (ขั้นต่ำ 30,000.-บาท หรือ 100,000.-บาท) หรือตามขั้นตอนการขอซื้อสินทรัพย์ ของ กนก เรียลตี้
 - ผู้จะซื้อพร้อมที่จะทำการโอนภายใน 30 วัน นับจากวันวางมัดจำ
 - ผู้จะซื้อตกลงซื้อทรัพย์สินตามสภาพที่เป็นอยู่
 - การเสนอซื้อไม่ผูกพันการอนุมัติสินเชื่อจากธนาคาร

ลงชื่อ _____ ผู้เสนอซื้อ
(_____)